



ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS KVARTALŲ ENERGINIO EFEKTYVUMO DIDINIMO PROGRAMOS PATVIRTINIMO

2018 m. vasario 1 d. Nr. T-953
Šalčininkai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 22 punktu, 16 straipsnio 2 dalies 40 punktu, Kvartalų energinio efektyvumo didinimo programų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2016 m. birželio 10 d. nutarimu Nr. 547 „Dėl Kvartalų energinio efektyvumo didinimo programų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 10 punktu, Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimu Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos patvirtinimo“, 24 punktu ir atsižvelgdama į Šalčininkų rajono savivaldybės atrinktų kvartalų energinio efektyvumo didinimo galimybes, Šalčininkų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti Šalčininkų rajono savivaldybės kvartalų energinio efektyvumo didinimo programą (toliau – Programa) (pridedama).

2. Skirti Programos įgyvendinimo administratorius:

2.1. UAB „Tvarkyba“ atsakingą už daugiabučių namų atnaujinimo ir pastatams modernizuoti taikomų kompleksinių energinių efektyvumą didinančių priemonių įgyvendinimą;

2.2. Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos Komunalinio ūkio skyriaus vedėją už inžinerinės ir socialinės infrastruktūros atnaujinimo projektų įgyvendinimą ir gatvių apšvietimo tinklų modernizavimą.

3. Paskirti Programos įgyvendinimo administratoriaus veiklos koordinavimą atliksiančią Programos įgyvendinimo priežiūros komisiją Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka

Savivaldybės meras



Zdzisław Palevič

ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS KVARTALŲ ENERGINIO EFEKTYVUMO DIDINIMO PROGRAMA

I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Šalčininkų rajono savivaldybės daugiabučių gyvenamųjų namų kvartalų energinio efektyvumo didinimo programa (toliau – Programa) parengta remiantis atliktų kvartalų energinio efektyvumo didinimo išvadomis ir siekiant apibrėžti kvartalų techninį bei ekonominį energijos sutaupymo potencialą, įgyvendinti konkrečias priemones tam, kad būtų padidintas pastatų energinis efektyvumas ir sumažinta anglies dvideginio tarša, pasiekti kiti kvartalo vystymo tikslai, atsižvelgiant į visus svarbius rajono raidos, statybos, socialinius ir kt. aspektus.

2. Programoje vartojamos sąvokos:

2.1. **1 Kvartalas** – tai daugiabučių gyvenamųjų namų grupė Šalčininkų m., kurią riboja Šv. Jono Pauliaus II, Vytauto, Vilniaus ir Mokyklos gatvės.

2.2. **2 Kvartalas** – tai daugiabučių gyvenamųjų namų grupė Šalčininkų m., kurią riboja J. Sniadeckio, Šv. Jono Pauliaus II, A. Mickevičiaus ir Vytauto gatvės.

2.3. **3 Kvartalas** – tai daugiabučių gyvenamųjų namų grupė Šalčininkų m., kurią riboja J. Sniadeckio, Vilniaus, Vytauto ir Krantinės gatvės.

2.4. **4 Kvartalas** – tai daugiabučių gyvenamųjų namų grupė Baltosios Vokės m., kurią riboja Vilniaus, Žalioji, Geležinkelio ir Naujoji gatvės.

2.5. **Programos įgyvendinimo administratorius** (toliau – Programos administratorius) – asmuo, paskirtas Šalčininkų rajono savivaldybės tarybos sprendimu Programai įgyvendinti.

2.6. **Programos įgyvendinimo priemonių planas** – dokumentas, kuriame numatytos konkrečios Programos įgyvendinimo priemonės, terminai, darbų mastas ir finansavimo šaltiniai.

2.7. Kitos Programoje vartojamos sąvokos apibrėžtos Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, Lietuvos Respublikos valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatyme, Viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo programoje, patvirtintoje Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. lapkričio 26 d. nutarimu Nr. 1328 „Dėl Viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo programos patvirtinimo“ (toliau – Viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo programa), Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programoje, patvirtintoje Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimu Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos patvirtinimo“ (toliau – Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programa).

II SKYRIUS

PROGRAMOS ATITIKTIS EUROPOS SĄJUNGOS, LIETUVOS RESPUBLIKOS TEISĖS AKTAMS, ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS PLANAVIMO DOKUMENTAMS

3. Programa atitinka Europos Sąjungos, Lietuvos Respublikos teisės aktų nuostatas, planavimo dokumentus.

4. Susiję Europos Sąjungos teisės aktai:

4.1. 2010 m. gegužės 19 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyva 2010/31/ES dėl pastatų energinio naudingumo (OL 2010 L 153/13). Šia direktyva skatinama didinti pastatų energinį naudingumą Europos Sąjungoje atsižvelgiant į išorės klimato sąlygas ir vietos ypatybes, taip pat į patalpų mikroklimato reikalavimus ir ekonominį efektyvumą.

4.2. 2012 m. spalio 25 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyva 2012/27/ES dėl energijos vartojimo efektyvumo, kuria iš dalies keičiamos direktyvos 2009/125/EB ir 2010/30/ES bei

kuria panaikinamos direktyvos 2004/8/EB ir 2006/32/EB (OL 2012 L 315/1), kurioje nustatoma bendra energijos vartojimo efektyvumo skatinimo Europos Sąjungoje priemonių sistema, siekiant užtikrinti, kad 2020 metais būtų pasiektas Europos Sąjungos valstybėse narėse 20 procentų energijos vartojimo efektyvumo tikslas ir sudarytos sąlygos toliau didinti energijos vartojimo efektyvumą.

5. Susiję Lietuvos Respublikos teisės aktai:

5.1. Energetikos įstatymas, Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymas, Šilumos ūkio įstatymas, Atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymas, Statybos įstatymas, Lietuvos Respublikos Seimo 2012 m. birželio 26 d. nutarimas Nr. XI-2133 „Dėl Nacionalinės energetinės nepriklausomybės strategijos patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimas Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. lapkričio 26 d. nutarimas Nr. 1328 „Dėl Viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo programos patvirtinimo“.

III SKYRIUS ESAMOS BŪKLĖS ANALIZĖ

6. Bendra informacija apie savivaldybę:

6.1. Bendras Šalčininkų rajono savivaldybės teritorijos plotas – 1,493 tūkst. kv. km.

6.2. Šalčininkų rajono savivaldybėje 2016 m. gyveno 32,305 tūkst. gyventojų, o Šalčininkų mieste – 6,6 tūkst. gyventojų, Eišiškių mieste – 3,1 tūkst. gyventojų, Baltosios Vokės mieste – 1,05 tūkst. gyventojų (Lietuvos statistikos departamento duomenimis).

6.3. Integruotas šilumos tiekimo tinklas centralizuotai tiekia šilumą didžiausiai daliai Šalčininkų miesto teritorijos. Likusioje dalyje šiluma tiekama iš izoliuoto tinklo katilinių arba individualių šilumos gamybos įrenginių. Galima laikyti, kad integruotas šilumos tiekimo tinklas apėmė apie 16 proc. Šalčininkų rajono savivaldybės, iš jų: Šalčininkų mieste apie 70,0 proc., Baltosios Vokės mieste apie 15,7 proc. Likusios zonos – izoliuotų tinklų zonos.

6.4. Prie nuotekų tinklų yra prisijungę apie 80,5 procentai Šalčininkų miesto gyventojų ir 80,0 procentai Baltosios Vokės miesto gyventojų.

6.5. Šalčininkų mieste centralizuotus tinklus valdo UAB „Vilniaus vandenys“ o Baltosios Vokės mieste UAB „Tvarkyba“.

6.6. Šalčininkų rajono savivaldybės teritorija įeina į bendrą Lietuvos elektros energijos tiekimo tinklą.

6.7. Šalčininkų rajono savivaldybės teritorijoje komunalinės atliekos tvarkomos pagal Šalčininkų rajono savivaldybės tarybos patvirtintas komunalinių atliekų tvarkymo taisykles. Vadovaudamasi komunalinių atliekų tvarkymo Šalčininkų rajono savivaldybės paslaugų teikimo sutartimi, komunalinių atliekų tvarkymo ir išvežimo paslaugas Šalčininkų rajono savivaldybėje teikia UAB „VSA Vilnius“.

7. Šalčininkų mieste esantys šie rajonai (kvartalai 1,2,3) bei Baltojoje Vokėje esantis rajonas (kvartalas 4) pasižymi itin dideliu gyventojų tankumu. Didžioji dalis šių rajonų namų yra statyti iki 1993 metų, kai galiojo senos Statybos įstatymo nuostatos. Dėl minėtų priežasčių statiniai, esantys šiuose rajonuose, yra energetiškai neefektyvūs, o dėl netinkamos arba nepakankamos priežiūros susidėvėjusių statinių privalomajam remontui reikia vis didesnių investicijų. Lietuvos patirtis energetiškai atnaujinant (modernizuojant) pastatus rodo, jog sutaupytomis lėšomis galima padengti atnaujinimo (modernizavimo) kaštus, taip pat ženkliai sumažėja statinių priežiūrai skiriamos išlaidos.

Miegamuosiuose rajonuose energetiškai atnaujinant (modernizuojant) statinius ne tik sutaupoma lėšų, bet ir pagerėja gyventojų gyvenimo kokybė, tačiau lieka neišspręstos kitos prieš keliasdešimt metų statytų mikrorajonų problemos – susidėvėjusi vidinė inžinerinė infrastruktūra, nepakankamas laisvalaikio praleidimo vietų skaičius, todėl šios teritorijos ne visuomet yra tinkamos ir patrauklios miesto gyventojams. Dėl per mažo, gyventojų skaičiui nepritaikyto automobilių parkavimo vietų skaičiaus, daugiabučių namų kiemai yra nuolat apstatyti automobiliais, jie statomi ant pėsčiųjų takų ir vėjų, todėl gadinama takų danga, naikinami želdiniai, neauga žolė. Didelis automobilių tankumas trukdo gelbėjimo ar specialiosioms tarnyboms patekti į miegamųjų rajonų vidų, dėl to ne visada laiku žmonės suteikiama reikiama pagalba.

8. Tikėtina, jog aprašytas problemas Šalčininkų miestas bei Baltosios Vokės miestas galėtų išspręsti, jeigu imtųsi kompleksiskai atnaujinti gyvenamąsias teritorijas – taip keisdamas miesto vaizdą, gerindamas infrastruktūrą ir gyventojų gyvenimo kokybę. Kompleksinis teritorijos atnaujinimas būtų daug efektyvesnis negu pavienių pastatų atnaujinimas.

Kadangi Šalčininkų rajono savivaldybė neturi patirties atnaujinant teritorijas kompleksiskai, reikia pradėti įgyvendinti šią Programą. Šiam projektui parengti buvo įvertinta kvartalų teritorijos, kuriose nustatytos kritinės problemos ir potencialios priemonės tikslams pasiekti. Šio projekto įgyvendinimas prisidėtų prie miestų ekonominės plėtros, ne tik trumpalaikės, bet ir ilgalaikės, nes pagerėjus gyventojų gyvenimo kokybei, turėtų būti stabdoma gyventojų migracija į aplinkines teritorijas.

9. Bendra informacija apie kvartalus:

9.1. Šalčininkų bei Baltosios Vokės miestai yra suskirstyti į teritorijas, kuriose siūloma rengti kompleksinio atnaujinimo ir kvartalinės renovacijos projektus.

Šių kvartalų daugiabučių namų konstrukcijų tipas dažniausiai stambiaplokštės konstrukcijos arba silikatinių ar apdailų plytų mūras. Blokiniuose namuose yra susidėvėjusių siūlių tarp blokų, kai kur atliktas šių siūlių taisymas. Plytų mūro namuose dauguma plytų yra pažeistos bei sutrupėjusios. Dauguma langų, sumontuotų nuo pastatų eksploatavimo pradžios, butuose pakeisti į mažesnio šilumos laidumo langus. Langų keitimas, kaip ir balkonų stiklinimas, daugeliu atveju įgyvendintas pačių butų savininkų iniciatyva, neturint nei tam reikalingų projektų, nei leidimų. Daugiabučių namų laiptinių langai pakeisti į mažesnio šilumos laidumo langus ne visuose namuose, kaip ir laiptinių ar tambūrų lauko durys. Pastatuose vėdinimas yra nepakankamas, nes juose įrengta natūrali vėdinimo sistema ir didžioji dalis langų butuose yra pakeisti sandariais langais. Pastatų šilumos punktai neatnaujinti arba atnaujinti iš dalies, arba įrengti automatizuoti šilumos punktai. Daugiausia pastatuose įrengta vienvamzdė šildymo sistema. Elektros tinklai pastatuose iki įvadų į butus neatnaujinti. Likusios pastatų inžinerinės sistemos yra susidėvėjusios.

Dėl išvardytų priežasčių daugiabučių namų energijos suvartojimas yra didelis, pastatai vietomis neatitinka statiniams taikomų higienos normų ir elementariųjų komforto standartų. Inžinerinių sistemų avaringumas yra padidėjęs. Kai kurios statinių struktūros, pvz., lauko laiptai, nėra saugūs naudoti.

9.2. Pagrindinės charakteristikos. Kvartaluose dominuoja gyvenamoji pastatų paskirtis, tačiau taip pat yra verslo, komercinės, paslaugų bei visuomeninės paskirties objektų, kvartalai yra centrinėje miestų dalyje.

9.3. Kvartalų infrastruktūra:

9.3.1. **1 Kvartalo** teritorija daugiausiai apstatyta daugiabučiais gyvenamaisiais namais. Kvartale yra 15 daugiabučių gyvenamųjų namų, 5 yra atnaujinti (modernizuoti) 2013-2015 m. Modernizavus šiuos namus, buvo pasiekta C energinio naudingumo klasė. Realus šilumos suvartojimas namuose sumažėjo 20-40 procentų. Tikslesnis šilumos suvartojimo pokytis bus matomas išanalizavus 2016-2018 metų šildymo sezono duomenis. Dar du namai kvartale bus modernizuoti 2017-2018 m. Numatyta pasiekti ne žemesnę kaip C energinio naudingumo klasę.

Kvartale yra 1 viešasis pastatas, nuosavybės teise priklausantis Šalčininkų rajono savivaldybei, tai yra lopšelis – darželis „Pasaka“ (visiškai renovuotas).

2 Kvartalo teritorija daugiausiai apstatyta 5 aukštų daugiabučiais gyvenamaisiais namais. Kvartale yra 12 daugiabučių gyvenamųjų namų, 6 yra atnaujinti (modernizuoti) 2013-2015 m. Modernizavus šiuos namus, buvo pasiekta C energinio naudingumo klasė. Realus šilumos suvartojimas namuose sumažėjo 20-40 procentų. Tikslesnis šilumos suvartojimo pokytis bus matomas išanalizavus 2016-2018 metų šildymo sezono duomenis. Dar trys namai kvartale bus modernizuoti 2017-2018 m. Numatyta pasiekti ne žemesnę kaip C energinio naudingumo klasę.

Kvartale yra 1 viešasis pastatas, nuosavybės teise priklausantis Šalčininkų rajono savivaldybei, tai yra „Santarvės“ gimnazija (visiškai renovuotas).

3 Kvartalo teritorija daugiausiai apstatyta 5 aukštų daugiabučiais gyvenamaisiais namais bei individualiais namais. Kvartale yra 11 daugiabučių gyvenamųjų namų, 3 yra atnaujinti (modernizuoti) 2013-2015 m. Modernizavus šiuos namus, buvo pasiekta C energinio naudingumo klasė. Realus šilumos suvartojimas namuose sumažėjo 20-40 procentų. Tikslesnis šilumos suvartojimo pokytis bus matomas išanalizavus 2016-2018 metų šildymo sezono duomenis. Dar du

namai kvartale bus modernizuoti 2017-2018 m. Numatyta pasiekti ne žemesne kaip C energinio naudingumo klasę.

4 Kvartalo teritorija (Baltosios Vokės miesto centras) daugiausiai apstatyta 2 aukštų daugiabučiais gyvenamaisiais namais. Kvartale yra 22 daugiabučiai gyvenamieji namai, 3 yra pasiruošę atnaujinimo (modernizavimo) investicinius planus.

Kvartale yra 2 viešieji pastatai, nuosavybės teise priklausantys Šalčininkų rajono savivaldybei – Baltosios Vokės seniūnijos pastatas (nerenuvuotas) bei Šalčininkų r. Baltosios Vokės lopšelio – darželio pastatas (dalinai renovuotas).

9.3.2. Kvartalų energinis efektyvumas. 2014-2017 metų duomenimis, per trejus metus kvartale vidutiniškai 1 kv. m šildymui per metus sunaudojama nuo 124,9 Kw/h energijos daugiabučiams namams šildyti šaltuoju metų laiku. Į šį rodiklį neįskaičiuotas energijos poreikis karštam vandeniui ruošti.

9.3.3. Centralizuotai tiekiamos šilumos kaina 2017 m. gruodžio mėn. – 6,43 ct už 1 kWh (be PVM).

9.3.4. Kvartalų gyventojų socialinė-ekonominė padėtis mieste nėra išskirtinė.

IV SKYRIUS PROGRAMOS TIKSLAI IR UŽDAVINIAI

10. Programos tikslai – pagerinti kvartalų energijos vartojimo efektyvumą, sumažinti miestu bendrą šiltnamio efektą sukeliančių išmetamųjų dujų taršą, pagerinti miestu vaizdą ir taip užtikrinti kvartalo ir miestu patrauklumą, gyventojų gyvenimo kokybės pagerėjimą.

11. Programos uždaviniai:

11.1. Atsižvelgiant į aplinkosaugos reikalavimus, didelį kvartalams reikalingos energijos kiekį, faktinius gyventojų poreikius, kvartalus atnaujinti kompleksiskai energiniu ir urbanistiniu požiūriu taikant šias priemones:

11.1.1. daugiabučių namų atnaujinimas (modernizavimas) taikant kompleksines energinį efektyvumą didinančias priemones;

11.1.2. viešųjų pastatų modernizavimas taikant kompleksines energinį efektyvumą didinančias priemones;

11.1.3. gatvių apšvietimo tinklų atnaujinimas, pakeitimas į energiniu požiūriu efektyvesnius šviestuvus;

11.1.4. šilumos tinklų atnaujinimas pagal faktinius poreikius;

11.1.5. automobilių parkavimo teritorijų ir (ar) automatinių parkavimo sistemų įrengimas, atnaujinimas;

11.1.6. žaliųjų teritorijų, vaikų žaidimų aikštelių, rekreacinių ir aktyvaus laisvalaikio zonų atnaujinimas ar įrengimas;

11.1.7. pėsčiųjų ir dviračių takų atnaujinimas ir įrengimas pagal faktinius poreikius;

11.1.8. centralizuoto atliekų surinkimo zonų įrengimas;

11.1.9. kvartalų inžinerinių sistemų bendros platformos ir saugos sistemų informacinės platformos sukūrimas.

11.2. Detaliai įvertinti kvartalų ir jame esančių pastatų techninę būklę, inžinerinės infrastruktūros būklę (įskaitant ir šilumos gamybos ir tiekimo sektorių, vandens, nuotekų, lietaus kanalizacijos, elektros tinklus ir kt.) bei kitus kvartalų atnaujinimo poreikius (gatvių ir šaligatvių sutvarkymas, apšvietimo tinklų atnaujinimas, parkavimo vietų įrengimas, vaikų žaidimo aikštelių, žaliųjų teritorijų sutvarkymas, taip pat aplinkos pritaikymas neįgaliųjų poreikiams ir kt.).

11.3. Numatyti planuojamų įgyvendinti energiją taupančių priemonių paketus pagal atskirus objektus, galimus finansavimo šaltinius, investicijų atsipirkimo laiką, planuojamos sutaupyti energijos kiekį bei planuojamą sumažinti į aplinką išmetamų šiltnamio efektą sukeliančių dujų kiekį. Rengiant atskirų priemonių įgyvendinimo investicijų planus, turi būti siekiama, kad investicijų į energinio efektyvumo didinimą suma būtų pagrįsta sutaupytos energijos kiekiu ir užtikrinta, kad investicijos į energinį efektyvumą būtų sugražinamos sutaupytos energijos sąskaita. Pastatų, esančių kvartale, atnaujinimo projektai turi užtikrinti, kad įgyvendinus energiją taupančias priemones, bus pasiekta ne mažesnė kaip C energinio naudingumo klasė.

11.4. Įgyvendinti Programos įgyvendinimo priemonių plane numatytas energijos efektyvumą didinančias ir kitas priemones ir pasiekti, kad pritaikius numatytas priemones, daugiabučiuose gyvenamuosiuose namuose už 1 kv. m šildymą vidutiniškai būtų sutaupoma apie 50 - 120 kWh per metus.

Programos įgyvendinimo priemonių plane numatytos energijos efektyvumą didinančios ir kitos priemonės turi atitikti Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programoje, Viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo programoje bei kitose su Programos įgyvendinimu susijusiose programose numatytas priemones.

11.5. Numatyti šilumos tiekimo tinklų atnaujinimo priemonės, papildomai numatyti alternatyvių energijos šaltinių panaudojimo galimybes (šilumos siurbliai, saulės kolektoriai, šilumnešio žemos temperatūros sistema ir kt.)

11.6. Pritraukti privačių investuotojų lėšas kvartalų infrastruktūrai gerinti.

12. Programos uždaviniai atliekami:

12.1. I Kvartale:

12.1.1. Atnaujinami 5 daugiabučiai namai.

12.1.2. Modernizuojama 2,002 km gatvių apšvietimo tinklų.

12.1.3. Aplink atnaujintus pastatus sutvarkomos 4588 kv. m. žaliosios teritorijos.

12.1.4. Įrengiama 47 papildomos parkavimo vietos.

12.1.5. Gatvių ir šaligatvių sutvarkymas.

12.2. II Kvartale:

12.2.1 Atnaujinami 2 daugiabučiai namai.

12.2.2. Modernizuojama 1,534 km gatvių apšvietimo tinklų.

12.2.3. Aplink atnaujintus pastatus sutvarkomos 2680 kv. m žaliosios teritorijos.

12.2.4. Įrengiama 66 papildomos parkavimo vietos.

12.2.5. Įrengiama 1 žaidimų aikštelė.

12.2.6. Gatvių ir šaligatvių sutvarkymas.

12.3. III Kvartale:

12.3.1 Atnaujinami 4 daugiabučiai namai.

12.4. IV Kvartale:

12.4.1 Atnaujinami 3 daugiabučiai namai.

12.4.2. Modernizuojama 6,260 km gatvių apšvietimo tinklų.

12.4.3. Aplink atnaujintus pastatus sutvarkomos 10 326,0 kv. m žaliosios teritorijos.

12.4.4. Įrengiamos 3 žaidimų aikštelės.

12.4.5. Gatvių ir šaligatvių sutvarkymas.

V SKYRIUS

PROGRAMOS ĮGYVENDINIMAS, PROGRAMOS ĮGYVENDINIMO PRIEŽIŪRA

13. Šalčininkų rajono savivaldybės administracija koordinuoja Programos įgyvendinimą, užtikrina, kad Programa būtų įgyvendinta ir pasiekti joje numatyti tikslai.

14. Programos administratorius atlieka visus veiksmus, susijusius su Programos įgyvendinimu, inicijuoja reikiamų dokumentų, susijusių su Programos įgyvendinimu, rengimą, užtikrina, kad Programos įgyvendinimo priemonių plane numatytos priemonės būtų tinkamai ir laiku įgyvendintos. Programos administratorius, įgyvendindamas Programą, turi užtikrinti visų procesų viešumą ir įtraukti į atskirų priemonių svarstymus ir aptarimus suinteresuotus dalyvius – gyvenamųjų ir kitų patalpų savininkus bei kitus suinteresuotus asmenis.

15. Programos administratoriaus veiklą prižiūri ir kontroliuoja savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu paskirta Programos įgyvendinimo priežiūros komisija. Programos administratorius už savo veiklą atsiskaito savivaldybės administracijos direktoriaus paskirtai komisijai.

16. Programos įgyvendinimo pradžia – 2018 m. kovo mėnuo, įgyvendinimo pabaiga – 2022 m. gruodžio mėnuo.

17. Programai įgyvendinti reikalingų lėšų suma – apie 7.093.414.45 Eur.

18. Šios Programos įgyvendinimas finansuojamas Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto, Europos Sąjungos struktūrinių fondų, Šalčininkų rajono savivaldybės biudžeto, tarptautinių organizacijų, privačių investuotojų ir kitų šaltinių lėšomis.

Programa gali būti finansuojama ir taikant finansines priemones, teikiant subsidijas arba naudojant šių priemonių derinius.

19. 1, 2 ir 4 Kvartalų antžeminėms komunikacijoms bei inžinerinei infrastruktūrai atnaujinti (modernizuoti) Šalčininkų rajono savivaldybės administracija yra parengusi techninius projektus bei 1 ir 2 kvartalams yra nupirkti Rangos darbai, o 4 kvartalui yra pradėta viešųjų pirkimų procedūra Rangoms darbams atlikti. 3 Kvartalo antžeminių komunikacijų bei inžinerinės infrastruktūros renovacija bus vykdoma atnaujinus (modernizavus) daugiabučius namus.

20. Įgyvendinant Programą planuojama:

20.1. **I Kvartale**, planuojama investicija – 2.526.190,15 Eur, iš jų:

20.1.1. Atnaujinti (modernizuoti) 5 daugiabučius namus, planuojama investicija – 1.995.730 Eur.

20.1.2. Modernizuoti gatvių apšvietimo tinklus, planuojama investicija – 68.168,88 Eur.

20.1.3. Aplink atnaujintus pastatus sutvarkyti žaliąsias teritorijas, planuojama investicija – 18.406,17 Eur.

20.1.4. Gatvių ir šaligatvių sutvarkymui bei papildomų parkavimo vietų įrengimui planuojama investicija – 443.885,1 Eur.

20.2. **II Kvartale**, planuojama investicija – 1.320.888,35 Eur, iš jų:

20.2.1. Atnaujinti (modernizuoti) 2 daugiabučius namus, planuojama investicija – 871.410,0 Eur.

20.2.2. Modernizuoti gatvių apšvietimo tinklus, planuojama investicija – 49.215,13 Eur.

20.2.3. Aplink atnaujintus pastatus sutvarkyti žaliąsias teritorijas, planuojama investicija – 10.751,65 Eur.

20.2.4. Gatvių ir šaligatvių sutvarkymui bei papildomų parkavimo vietų įrengimui planuojama investicija – 368.424,48 Eur.

20.2.5. Įrengti žaidimų aikštelę, planuojama investicija – 21.087,09 Eur.

20.3. **III Kvartale**, planuojama investicija – 1.518.019,0 Eur, iš jų:

20.3.1. Atnaujinti (modernizuoti) 4 daugiabučius namus, planuojama investicija – 1.518.019,0 Eur.

20.4. **IV Kvartale**, planuojama investicija – 1.728.316,95 Eur, iš jų:

20.4.1. Atnaujinti (modernizuoti) 3 daugiabučius namus, planuojama investicija – 940.550,0 Eur.

20.4.2. Modernizuoti gatvių apšvietimo tinklus, planuojama investicija – 188.862,95 Eur.

20.4.3. Aplink atnaujintus pastatus sutvarkyti žaliąsias teritorijas, planuojama investicija – 81.265,12 Eur.

20.4.4. Gatvių ir šaligatvių sutvarkymui planuojama investicija – 496.868,88 Eur.

20.4.5. Įrengti žaidimų aikštelę, planuojama investicija – 20.770,00 Eur.
